



Bekendmaking Vaststellen bestemmingsplan 'Chaamseweg 8A Alphen'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam maken bekend dat de gemeenteraad op 17 september 2020 het bestemmingsplan 'Chaamseweg 8A Alphen' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt twee reguliere woning mogelijk. Het bestaande gebouw, de voormalige gymzaal, wordt gesloopt. Hierbij wijzigen we de bestemming van maatschappelijk naar wonen. Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende documenten, is digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IMRO-nummer is: NL.IMRO.1723.BPChaamseweg8a-VS01.

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende documenten ligt met ingang van 29 september 2020 tot en met 9 november 2020, voor 6 weken ter inzage.

U kunt het bestemmingsplan gedurende bovengenoemde periode ook inzien tijdens openingstijden

ter inzage in het gemeentehuis van Alphen-Chaam, Willibrordplein 2, Alphen. Indien u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid dient u een afspraak te maken met de frontoffice. U kunt online een afspraak maken via www.alphen-chaam.nl, door te bellen naar ons algemene nummer 14 013 of per mail naar info@alphen-chaam.nl. Tevens is het plan raadpleegbaar via onze website.

Tijdens de ter inzage termijn kan door belanghebbende een beroepsschrift ingediend worden tegen het vastgestelde plan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. U kunt de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen. U bent een belanghebbende indien:

1. U tijdig een zienswijze ingediend heeft tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
2. U geen zienswijze ingediend heeft, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen;
3. uw beroepsschrift betrekking heeft op de wijziging van het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan te hebben ingediend.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.