

Gemeente Noordwijk - bekendmaking van het raadsbesluit tot definitieve aanwijzing van percelen aan het Vuurtorenplein in Noordwijk ex. artikel 2 jo. artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten



Aanwijzing

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordwijk maken conform artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Noordwijk bij besluit van 21 april 2020 percelen in Noordwijk, ingevolge artikel 2 jo. artikel 5 Wvg, definitief heeft aangewezen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het voornoemde raadsbesluit betreft de bestemming van een voorlopige aanwijzing door het college, bij besluit van 28 januari 2020.

Bij de aanwijzing zijn percelen betrokken die zijn gelegen aan het Vuurtorenplein te Noordwijk, kadastraal bekend gemeente Noordwijk, sectie N, nummers 2196 en 2197, groot resp. 565 m² en 348 m².

Het besluit van de gemeenteraad treedt één dag na publicatie in de Staatscourant in werking en geldt voor een termijn van drie jaar, tenzij voor die tijd een structuurvisie, bestemmingsplan of inpassingsplan is vastgesteld.

Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt tezamen met het raadsvoorstel en de kadastrale kaart met de gegevens van de eigenaren van de aangewezen percelen, met ingang van 27 april 2020 voor eenieder kosteloos ter inzage in het gemeentehuis van Noordwijk (Voorstraat 42). In verband met de noodmaatregelen rond het coronavirus kunnen de stukken tevens op aanvraag digitaal worden ingezien.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat de eigenaren en/of beperkt gerechtigden de grond eerst aan de gemeente Noordwijk moeten aanbieden, als zij de grond willen verkopen.

Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als de rechthebbenden op het perceel tot verkoop willen overgaan. De eigenaren en de beperkt gerechtigden ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aange-tekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders van Noordwijk, postbus 298, 2200 AG Noordwijk.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de nam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is;
- d. de gronden van het bezwaar.

Als u bezwaar maakt tegen het besluit dan blijft het besluit van kracht. Heeft dit voor u op korte termijn gevolgen en wilt u hier iets tegen doen, dan kunt u de rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kunt alleen doen als u ook een bezwaarschrift heeft ingediend. Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u te richten aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht,



Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Hieraan zijn kosten verbonden. Ook dient u een kopie van uw ingediende bezwaarschrift mee te sturen.

Indien u reeds bezwaar heeft gemaakt tegen de voorlopige aanwijzing van 28 januari 2020, wordt dit bezwaar mede geacht te zijn gericht tegen het besluit van de gemeenteraad. U hoeft dan niet opnieuw een bezwaar in te dienen.