



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning Tuinstraat 7 en 7A IJsselmuiden

Kampen[®]

Het college maakt bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning op de percelen Tuinstraat 7 en 7A te IJsselmuiden.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk, art. 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, art. 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Planbeschrijving

Met dit plan wordt een twee-onder-een-kapwoning buiten het bouwvlak gebouwd. Hiervoor is afwijking van de geldende planologische regeling (het bestemmingsplan IJsselmuiden West) nodig, omdat de werkzaamheden op grond van de geldende regels niet mogelijk zijn.

Inzage

De aanvraag en de ontwerpbesluiting liggen met ingang van 17 juli 2019 tot en met 28 augustus 2019 tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0166.00991265-OW01.

Zienswijzen

Tijdens de periode van ter inzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Kampen, Postbus 5009, 8260 GA Kampen. Voor het maken van een afspraak voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Fysieke leefomgeving, via telefoonnummer 14038.