



Zegveld Weidz: Bekendmaking toepassing Coördinatieverordening ontwerp bestemmingsplan, ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbesikking hogere waarden

WOERDEN



Burgemeester en wethouders van Woerden maken bekend dat vanaf 25 april gedurende zes weken voor een ieder ter inzage liggen:

1. het ontwerp bestemmingsplan 'WeidZegveld' (planidentificatie NL.IMRO.0632.bpweidzegveld-bow1) inclusief beeldkwaliteitsplan.
2. de hieraan gerelateerde ontwerp omgevingsvergunning voor de tennisbaan (OLO4307597).
3. de ontwerpbesikking voor hogere geluidswaarden

Plangebied en doel

Doel van het project is om 38 woningen te realiseren op en rondom de tennisbaan aan De Haak. De tennisbaan wordt verplaatst naar een nieuwe locatie aan de Milandweg (naast de voetbalvelden).

Coördinatie

Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en de Coördinatieverordening gemeente Woerden 2012 maken het mogelijk dat diverse procedure gezamenlijk worden doorlopen. De voorbereiding en bekendmaking van verschillende besluiten wordt tegelijk behandeld.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan, de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerpbesikking hogere waarden liggen met de bijbehorende stukken van **25 april tot en met 5 juni 2019** ter inzage.

Het plan en bijbehorende relevante stukken kunt u tijdens de genoemde termijn in de hal van het gemeentehuis. Ook kunt u de stukken vinden op www.woerden.nl > bouwen, verbouwen en slopen > bestemmingsplannen > bestemmingsplannen in voorbereiding. Daarnaast kunt u het plan ook vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inloopavond

Op 16 mei 2019 kunt u naderde uitleg krijgen over het plan tijdens een inloopavond. Deze avond vindt plaats van 19:30 tot 21:00 uur in de Milandhof in Zegveld.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld. Uit de aanmeldnotitie blijkt dat door de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen die het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk maken.



Zienswijze

In de genoemde periode kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze indienen bij de Gemeenteraad van Woerden, p.a. team Ruimtelijke plannen, Postbus 45, 3440 AA Woerden. Wij verzoeken u in uw brief duidelijk te vermelden of uw zienswijze betrekking heeft op het ontwerp bestemmingsplan, de ontwerp omgevingsvergunning of de ontwerpbeschikking voor hogere waarden. Zienswijzen op een ontwerp omgevingsvergunning of hogere waarden worden door burgemeester en wethouders behandeld. Zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan door de gemeenteraad.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen telefonisch een afspraak maken met de heer Lindeman via telefoonnummer 14 0348. Voor vragen of meer informatie kunt u ook bij hem terecht.