



Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere waarde



Gemeente Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Brabantpark, Wilhelminasingel 42-44 (NL.IMRO.0758.BP2018202004-0N01) en het ontwerpbesluit hogere waarde ter inzage liggen. Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de realisatie van 12 grondgebonden woningen en 6 appartementen. Het betreft de gronden waar momenteel de Laminaatfabriek en de grow supplies gevestigd zijn.

Inloopavond

Voor belangstellenden zal een inloopavond worden gehouden over dit ontwerpplan en ontwerpbesluit op woensdag 8 mei 2019 vanaf 19.00 uur tot 20.30 uur in de Buurtzaak aan de Teteringsedijk 2. U kunt binnenlopen, informatie over het plan krijgen, vragen stellen en uw reactie geven.

Wet geluidhinder

De gewenste bebouwing ligt aan de Wilhelminasingel en nabij een spoorlijn. De voorkeursgrenswaarde op enkele gevels van de nieuwe woningen wordt overschreden door het verkeer op deze wegen en het treinlawaai komende van de spoorlijn. Daarom is ook een ontheffing voor een hogere voorkeursgrenswaarde aangevraagd.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde kunt u van 25 april tot en met 5 juni 2019 digitaal raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienschijzen

Van 25 april tot en met 5 juni 2019 kunt u digitaal uw zienschijze op het ontwerpbestemmingsplan en/of het ontwerpbesluit hogere waarde naar voren brengen.

U kunt een schriftelijke zienschijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Deze stuurt u naar de Gemeenteraad van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Uw schriftelijke zienschijze tegen het ontwerpbesluit hogere waarde kunt u sturen naar het College van burgemeester en wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda.

Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl/contact.

Informatie

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl, twitter @breda, WhatsApp 06 – 46 66 26 66, facebook Gemeente Breda of bel 14 076