

## Vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Binderen Zuid'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 20 december 2016 het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Binderen Zuid' (NL.IMRO.0762201508-C001) ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Voor welk gebied is dit?

Het bestemmingsplan heeft betrekking op gehele bedrijventerrein Binderen Zuid. Het plangebied wordt in het oosten begrensd door de Binderendreef, in het noorden door de Beukelsdijk en in het zuiden door de Grote Bottel. Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het bestemmingsplan digitaal raadplegen.

### Wat zijn de plannen?

Het bestemmingsplan voorziet in de actualisatie van de huidige plannen die nu gelden in dit gebied. Het plan maakt geen uitbreiding van het bedrijventerrein mogelijk, behoudens de bestaande uit te geven kavels. De planregels zijn geactualiseerd en afgestemd met de bestemmingsplannen van de andere gemeentelijke bedrijventerreinen.

### Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het raadsbesluit liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

### Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 13 januari 2017 gedurende 6 weken ter inzage.

### Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

- digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) of op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).
- bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne (Markt 1).

### Wat betekent dit voor u?

#### Rechtsmiddelen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
3. een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

#### Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



---

### **Heeft u vragen?**

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

*Deurne, 12 januari 2017*