

## Provincie Utrecht – Ontwerpbesikking in het kader van de Wet natuurbescherminq – Gebiedsbescherminq – woningbouw Merwedekanaalzone deelgebied 5 Utrecht

### Bekendmaking

#### Ontwerpbesikking in het kader van de Wet natuurbescherminq

Gedeputeerde Staten van Utrecht zijn voornemens een vergunning, met zaakkenmerk Z-WNB-PP-VA-2020-0632, te verlenen op grond van de Wet natuurbescherminq. De locatie van het project is gelegen tussen de Kanaalweg, Kon. Wilheminalaan, Europalaan en Beneluxlaan in Utrecht met een oppervlak van circa 24,5 ha. De eerste fase start in het eerste kwartaal van het kalenderjaar 2022. Fase 1 van het plan bestaat uit de realisatie van 4.248 woningen met 1.200 parkeerplaatsen en 80.000 m<sup>2</sup> niet-wonen waar een gemengd programma in wordt gerealiseerd. De bestaande gebouwen zullen worden gesloopt. Fase 2 start nadat fase 1 volledig is gerealiseerd en bewoond. Fase 2 bestaat uit de realisatie van 1.752 woningen met 600 parkeerplaatsen en 20.000 m<sup>2</sup> niet-wonen waar een gemengd programma in wordt gerealiseerd. De realisatiefase 2 zal een doorlooptijd hebben van circa 3 jaar en start in het eerste kwartaal van het kalenderjaar 2027.

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden om de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden te beschermen. Publicatiedatum maandag 10 augustus 2020.

#### Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

U kunt de besikking en de daarbij behorende stukken inzien tot zes weken na de publicatiedatum bij:

Het Provinciehuis, Domein Leefomgeving, Team Vergunningverlening natuur en landschap, Archimedeslaan 6 te Utrecht, elke werkdag van 9:00-16:00 uur; na telefonische afspraak met het Servicebureau, te bereiken op (030) 258 3311.

De besikking en de daarbij behorende stukken kunnen u op verzoek (in de meeste gevallen) ook digitaal worden toegezonden. Uw verzoek daartoe kunt u richten aan ons Servicebureau via [Servicebureau@provincie-utrecht.nl](mailto:Servicebureau@provincie-utrecht.nl) of (030) 258 3311; onder vermelding van zaakkenmerk.

#### Zienswijzen

Een ieder kan zijn of haar zienswijzen tot en met zes weken na publicatiedatum naar voren brengen:

1. Digitaal: u kunt via de website van de provincie Utrecht een zienswijze indienen. Het formulier vindt u onder [https://fd9.formdesk.com/provincieutrecht1/EXT\\_Inspr\\_Zienswijze\\_V1](https://fd9.formdesk.com/provincieutrecht1/EXT_Inspr_Zienswijze_V1);
2. Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan de provincie Utrecht, Domein Leefomgeving, Team Vergunningverlening natuur en landschap, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht
3. Mondeling: u kunt contact opnemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, op telefoonnummer 030-2583311.

#### Verdere procedure

Over enige tijd zal een definitieve besikking worden opgesteld. Belanghebbenden die tegen de ontwerpbesikking zienswijzen naar voren hebben gebracht, kunnen tegen de definitieve besikking beroep instellen. Ook belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht, kunnen beroep instellen.

#### Informatie

Als u vragen heeft over de inhoud van deze bekendmaking kunt u contact opnemen met ons Servicebureau, bereikbaar op telefoonnummer (030) 258 3311 of via e-mailadres [Servicebureau@provincie-utrecht.nl](mailto:Servicebureau@provincie-utrecht.nl), onder vermelding van zaakkenmerk.