

Bekendmaking vaststelling volgordelijst prioriteit transportcapaciteit woningbouw en onderwijs

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht maken bekend dat de volgordelijst voor het aanvragen van prioriteit bij de toewijzing van transportcapaciteit op het elektriciteitsnet is vastgesteld op grond van de Beleidsregel aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en onderwijs gemeente Utrecht.

Binnen de daarvoor opengestelde termijn zijn verzoeken voor opname op de volgordelijst ingediend en beoordeeld. De projecten zijn overeenkomstig de beleidsregel gerangschikt op basis van de objectieve criteria die daarin zijn opgenomen, waaronder het beoogde moment van start bouw en de mate van projectrijpheid. Projecten met gelijke geschiktheid hebben op basis van onafhankelijke loting een plaats op de lijst toegewezen gekregen.

De vastgestelde volgordelijst vormt de basis voor de volgorde waarin de gemeente prioriteringsverzoeken voor woningbouw- en onderwijsprojecten bij de netbeheerder indient. Opname op de volgordelijst geeft geen aanspraak op of garantie voor toekenning van transportcapaciteit. De besluitvorming over de daadwerkelijke toewijzing van transportcapaciteit berust bij de netbeheerder.

Nr.	Zaaknummer	Projectnaam / locatie	Aantal woningen
1	34300311	Galaxy Tower	317
2	34298445	Woningbouwproject Cartesius DG02	551
3	34300403	Amsterdamsestraatweg - Splitsen en optoppen	6
4	34295311	Burgemeester Reigerstraat 8	1
5	34293812	Tussen de Rails	225
6	34293732	Bouwenvelop Zandweg 186a	1
7	34296329	Visscherssteeg 1-3	5
8	34298488	Woningbouwproject Cartesius DG05	136
9	34297956	groot onderhoudsproject waarbij 8 spookwoningen worden losgeknipt van BOG. Maasplein	8
10	34300026	Bouw woning Haarzicht Chateletlaan 39	1
11	34297803	Herbouw Visscherssteeg 9	1
12	34299124	Diaconessenstraat 1	1
13	34297266	Cereol Silo aan kanaalweg 91 D	18
14	34297554	Catharijnesingel 80 - Aanpassing onzelfstandige huurwoningen naar combinatie onzelfstandige huurwoning /zelfstandige appartementen	5
15	34300404	Park Voorn 2B	4
16	34297835	Vertrouwelijk	13
17	34299181	D0673 Tolsteeg	136
18	34298502	Woningbouwproject Cartesius DG04	661
19	34297444	Weltevredenstraat	38
20	34297464	Queridostraat, sloop 36 appartementen en realisatie 50 sociale huurappartementen	50
21	34293595	Briljantlaan 11-15	160
22	34299388	Oudkerkhof	6
23	34293217	Douwes Dekkerstraat 38-40	1
24	34293168	Magelhaenlaan 147	1
25	34298030	Veilingstraat 10	110
26	34297503	Station Bloemenbuurt	1
27	34299313	Bouw 2 studio's Vleutenseweg 232 Utrecht	2
28	34298985	Notenbomenlaan NST	6
29	34300111	Burgemeester Reigerstraat	3
30	34300093	Ontwikkeling Bilderdijkstraat tot 6 appartementen	6
31	34299950	Bouwen woning Poortwachterslaan te Vleuten	1
32	34297673	Kogllaan, realisatie 61 woningen (47 SH en 15 MH) voor Woonin en 11 zelfstandige studentenhuizen voor SGW (132 studenteneenheden)	72
33	34299663	nieuwbouw Auris, santa cruzdreef 30	1
34	34295358	Vertrouwelijk	485
35	34299965	Nova - Kanaleneiland	420
36	34296594	C van Maasdijkstraat 78 / Amsterdamsestraatweg 705/703	16

37	34297291	Cereol Elevator	12
38	34298067	Optopping Van Vollenhovenlaan 451 t/m 657	20
39	34298469	Renovatie en verbouwing Merelstraat 1a	3
40	34295871	Fase 1 Archimedeskwartier	282
41	34296541	Haarrijn fase 2 ca. 77 huurwoningen	77
42	34297376	Appartementen voor 55+ CPO Nieuwe Vaart Vleuten	8
43	34299494	Woningbouwproject Matser	147
44	34295700	Oldenveltlaan 2	3
45	34299569	9 woningen Strijlandweg	9
46	34297398	Vertrouwelijk	15
47	34298379	Verplaatsing 9 woningen Place2BU Strijlandweg Leidsche Rijn naar een nieuwe locatie.	9
48	34300028	Ontwikkeling stadion Galgenwaard	512
49	34296720	Tannhäuserdreef 2 t/m 416	18
50	34295350	Gezondheidscentrum met woningen, Meerndijk 20-24	15
51	34298046	Groenewoud Utrecht Papendorp (Atlas/ Valck) Eigen ontwikkeling fasttrack in Groenewoud	269
52	34297946	The Nick Taagdreef Utrecht	168
53	34295880	Fase 2 Archimedeskwartier	125
54	34297231	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.2	26
55	34297248	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.4	8
56	34297302	Zuilense Vecht fase 3 - blok 2.12	3
57	34297244	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.3	24
58	34297296	Zuilense Vecht fase 3 - blok 2.11	6
59	34297314	Zuilense Vecht fase 3 - blok 2.13	12
60	34297223	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.1	21
61	34297263	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.5	4
62	34297289	Zuilense Vecht fase 3 - blok 1.6	5
63	34299250	Hogelanden W.Z. 68-69, 3552AC, Utrecht	9
64	34295390	Christiaan Krammlaan	60
65	34298435	Woningbouwproject Cartesius DG07	422
66	34296839	Ondaatje Bouwenvelop	60
67	34297710	Zwanenvechtlaan blok 3 en 4, sloop 102 woningen, 200 bouwen	200
68	34296028	Plan Kloosterweide te Vleuten	158
69	34297366	Zuilense Vecht Nieuwbouw mgw op de voormalige sportvelden in Zuilen	100
70	34297449	Grevelingenstraat, verbouwen en vergroten bedrijfsruimte naar kantoor en 2 woningen	2
71	34299731	Westerdijk 4	40
72	34296031	Herontwikkeling Livingstonelaan 609	694
73	34298561	Sloop nieuwbouw van Parkeergarage P6 naar nieuw woongebouw met 137 appartementen, Rijnkade	137
74	34299280	Krachtstation fase 1	314
75	34297975	Vertrouwelijk	87
76	34297924	Beurskwartier kavel 1E, bouwblok 1E -gemengd bouwblok met woningen en voorzieningen	400
77	34297459	Optoppen Johannescentrum	20
78	34298603	Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1 - bouwvelden 2 en 4	650
79	34299179	Wooncoöperatie Hommeldorp, Belgradostraat	37
80	34293120	Bouwenvelop Nolenslaan 1-32	32
81	34293198	Bouwenvelop Brennerbaan 106	240
82	34296442	De Raadsheren	300
83	34298464	Woningbouwproject Cartesius DG08	440
84	34298972	AZC Biltsestraatweg	30
85	34296882	Europaweg 2-4 Vleuten	100
86	34299680	Beurskwartier kavel 1B	180
87	34298860	Uitbreiding schoolgebouw Voortgezet Onderwijs - Van Bijnkershoeke- laan 2	1
88	34299547	Herontwikkeling laagbouw De Meern	16
89	34296853	Daalsepark / voorheen Kop Amsterdamsestraatweg	8
90	34299144	MARK - fase 2 , LR centrum Noord	121
91	34298003	Herontwikkeling Burgermeester Verderlaan 17-19	65
92	34296917	Bouwveld 7.4 en 7.6 in Haarrijn	66
93	34295885	Fase 3 Archimedeskwartier	656

94	34296274	Kolenhofje	7
95	34298657	Nieuwbouw basisschool/kindcentrum Groenewoud	1
96	34298800	Basisschool in Beurskwartier Blok 1b	1
97	34298792	Nieuwbouw basisschool/ kindcentrum Groenewoud	1
98	34297856	Ravellaan/Rachmaninoffplantsoen, herontwikkeling of transformatie	50
99	34299127	Smakkelaarsburgt - Aroundtown	150
100	34297793	Vertrouwelijk	231
101	34297823	Vertrouwelijk	23
102	34300002	Strawinskyhof, omgeving Leidseweg	150
103	34297907	Vertrouwelijk	16
104	34297301	Dakopbouw en woningvorming Fregatstraat 107 & 109	6
105	34299580	Hojel City Center I: gebouw C+D (fase 2)	650
106	34297411	Vertrouwelijk	24
107	34299120	Aartsbisschop Romerostraat 330-338	70
108	34299973	Strawinskyhof	550
109	34298025	Herontwikkeling of transformatie bestaande locatie Scharlakendreef	40
110	34298412	Woningbouwproject Cartesius DG06	355
111	34297758	Cartesiusweg 23 / Fantaziehuis, huidig bog gebouw. Sloop en nieuwbouw van 60 woningen met BOG plint	60
112	34296780	Bouwweld 8.22 t/m 8.26 in Haarrijn	30
113	34300365	Lunettenbaan 51-61	166
114	34299104	Herontwikkeling Scharlakendreef 3	40
115	34300137	P+R Station Overvecht Aidadreef	150
116	34298961	Herontwikkeling voormalig Pieter Baan Centrum	130
117	34298937	Papendorp-Noord, Gebieds-ontwikkeling met bijbehorende voorzieningen. Taatsenplein Noord realisatie studentenwoningen	500
118	34298887	Einsteindreef, nieuwbouw gedeelte	55
119	34299717	Gebiedsontwikkeling Overvecht Centrum	696
120	34297811	vervanging van huidige locatie Leger des Heils op dezelfde plek , De Heem, Rijnenburg LR	32
121	34299902	Gebiedsontwikkeling Galgenwaard Stadsblok (deel I), Oost	597
122	34299183	Leidsche Rijn Centrum (LRC) blokken D4 en E4	377
123	34299363	P.A.R.K. Utrecht - BV7	65
124	34299368	P.A.R.K. Utrecht - BV10A	52
125	34299370	P.A.R.K. Utrecht - BV10B	33
126	34299362	Bouwweld 6A/B van gebiedsontwikkeling Groenewoud	15
127	34299365	P.A.R.K. Utrecht - BV8BC	55
128	34296352	Gebiedsontwikkeling Papendorp-Noord - bouwblok Barentz	302
129	34298635	Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1 - bouwvelden 3, 5 en 6	550
130	34298683	Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1 - Schoolgebouw bouwveld 6	1
131	34297806	Vertrouwelijk	38
132	34300114	Nieuwbouw Nigerdreef	100
133	34299894	Leidseblok Lombokplein	200
134	34297731	Zwanenvechtlaan blok 1 en 2	200
135	34299163	Beurskwartier kavel 1D	450
136	34298920	Pagodedreef woningen realiseren	33
137	34295022	Hart van De Meern Zuidoostkwadrant	55
138	34298640	Bouwweld 6, 7.1 en 7.2 in Haarrijn	23
139	34300366	Gagelkwartier Noord, woningen Overvecht Noord vanuit de Werkplaats	250
140	34299285	Krachtstation fase 2	425
141	34299157	Beurskwartier kavel 1C	250
142	34299377	P.A.R.K. Utrecht - BV13A	30
143	34299171	Beurskwartier kavel 2E	250
144	34298437	Bouwweld 8.7 t/m 8.12 in Haarrijn	29
145	34297323	Zuilen Vecht fase 4 - initiatievenblok	70
146	34298754	Maasplein, Nieuwbouw basisschool/kindcentrum	1
147	34298826	Basisschool Marnixlaan - Al Amana Zuilen	1
148	34298868	Rosendael (Indusdreef 5)	250
149	34298772	Basisschool Al Amana Overvecht	1
150	34295204	Basisschool Al Amana Overvecht	1
151	34300176	Gagelkwartier Zuid	450

152	34297415	Renovatie Watervogelbuurt	172
153	34297874	Vertrouwelijk	16
154	34298696	Bouwveld 10.1 in Haarrijn	1
155	34299382	P.A.R.K. Utrecht - BV13B	37
156	34299176	Beurskwartier kavel 2B	250
157	34297838	LRC Oost bouwveld I9, bouwen 56 duurzame betaalbare koop-appar- tementen met gebouwde parkeervoorziening	56
158	34297830	LRC Oost bouwveld I8, Bouw 110 duurzame sociale huur-apparte- menten met lift en gebouwde parkeervoorziening	110
159	34296374	Papendorp-Noord, Wand Mobiliteitshub	337
160	34298782	Tweede basisschool/kindcentrum + gymzaal Merwede Fase 2, Blok 17	1951
161	34299373	P.A.R.K. Utrecht - BV9	105
162	34298456	Bouwveld 8.13 t/m 8.21 in Haarrijn	35
163	34298741	Vleuten, Nieuwbouw schoolgebouw voortgezet onderwijs + sporthal	101
164	34298682	Nieuwbouw schoolgebouw voortgezet onderwijs + sporthal Over- vecht	1
165	34295990	Start initiatief Ten Veldestraat De Meern	60
166	34296001	(Her)ontwikkeling Jan Cornelisz. Maylaan - K-eiland ZW	241
167	34299935	Parkblok Lombokplein	200
168	34299398	P.A.R.K. Utrecht - BV16A/B	48
169	34296120	Leeuwesteyn Bouwveld 15	60
170	34299178	Beurskwartier kavel 2C	400
171	34298474	Tender bouwveld 8.1 t/m 8.6 in Haarrijn	49
172	34297851	Vertrouwelijk	15
173	34299034	Koningsweg 2	120
174	34299402	P.A.R.K. Utrecht - BV12	45
175	34299184	Beurskwartier kavel 2D	150
176	34299409	P.A.R.K. Utrecht - BV11	102
177	34296447	Papendorp-Noord, Groenewoud Noord fase 1	220
178	34299414	P.A.R.K. Utrecht - BV15	95
179	34296210	Ravellaan 96	479
180	34298500	Bouwvelden 9.1 t/m 9.7 in Haarrijn, waterwoningen	25
181	34299169	Beurskwartier kavel 2A	360
182	34299464	P.A.R.K. Utrecht - BV14 Groenewoud	62
183	34298436	Renovatie/beter benutten Bleekstraat	132
184	34298662	Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1 - bouwvelden 7, 8 en 9	850
185	34299475	P.A.R.K. Utrecht - BV18A/B Groenewoud	38
186	34297213	Woningen met voorzieningen. Groenewoud Noord fase 2	293
187	34299482	P.A.R.K. Utrecht - BV17	56
188	34299489	P.A.R.K. Utrecht - BV24	75
189	34299496	P.A.R.K. Utrecht - BV23	60
190	34299507	P.A.R.K. Utrecht - BV22B/C	33
191	34298453	Metsus/Rietveld/Antonius , renovatie en beter benutten	108
192	34299512	P.A.R.K. Utrecht - BV27	120
193	34299545	P.A.R.K. Utrecht - BV26	36
194	34299558	P.A.R.K. Utrecht - BV22A	21
195	34299568	P.A.R.K. Utrecht - BV25	22
196	34297230	Papendorp-Noord, Groenewoud Noord fase 3	187
197	34299585	P.A.R.K. Utrecht - BV31	68
198	34299600	P.A.R.K. Utrecht - BV30	75
199	34299630	P.A.R.K. Utrecht - BV21A/B	110
200	34299635	P.A.R.K. Utrecht - Bouwveld 29 gebiedsontwikkeling Groenewoud bestaande ACU-hallen KWS	35
201	34299645	P.A.R.K. Utrecht - BV28	56
202	34296698	Tannhäuserdreef 2 t/m 416 te Utrecht	56
203	34296681	Kop van Jut - Jutfaseweg	74
204	34297778	Prins Bernardlaan 2, kans op transformatie of herontwikkeling	14
205	34297751	Oeral 1B Kans op herontwikkeling of optoppen bestaande bouw	40
206	34298828	Honders garage - gestapelde woningen en werk-/ maatschappelijke locaties in de plint en een rooftop bar als publiek icoon	500
207	34300177	Strosteeg	40
208	34299751	Vertrouwelijk	1000

209	34299764	Vertrouwelijk	40
210	34297900	Axion Continu Beneluxlaan transformatie	180
211	34297922	Vertrouwelijk	256
212	34299756	Vertrouwelijk	1000
213	34297904	Vertrouwelijk	318
214	34297893	Vertrouwelijk	277
215	34298482	Overvecht, ZONOR optoppen, Zambisdreef	100
216	34297889	Vertrouwelijk	209

De volgordelijst treedt in werking op de dag na publicatie van deze bekendmaking.

Artikel 13 Rechtsbescherming

1. Een projectontwikkelaar die het niet eens is met zijn positie op de volgordelijst of tegen de afwijzing van zijn verzoek tot plaatsing op de volgordelijst kan tot 1 oktober 2026 een kort geding aanhangig maken. Na deze termijn vervalt het recht om dit te doen. Door indiening van een verzoek overeenkomstig artikel 6 stemt de projectontwikkelaar uitdrukkelijk in met de in dit artikel geregelde rechtsbeschermingsprocedure.