

Voorlopige volgordelijst aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en onderwijshuisvesting gemeente Heerenveen

Datum 14-9-2026

Belangrijk: toelichting op de volgordelijst

Deze volgordelijst is opgesteld in het kader van de landelijke werkwijze *Eerder Aanvragen* voor transportcapaciteit voor woningbouw en onderwijshuisvesting. De projecten op de volgordelijst zijn door initiatiefnemers bij de gemeente Heerenveen aangemeld.

Plaatsing van een project op de volgordelijst betekent niet dat de gemeente het project heeft vastgesteld, goedgekeurd of vergund. Eventuele participatietrajecten, ruimtelijke procedures, vergunningen en andere benodigde besluiten staan los van plaatsing op deze lijst. De daarvoor geldende procedures en voorwaarden blijven onverkort van toepassing.

De volgordelijst geeft uitsluitend de volgorde aan waarin de aangemelde projecten voor transportcapaciteit bij de netbeheerder worden ingediend. Plaatsing op de lijst geeft geen garantie dat transportcapaciteit beschikbaar is of wordt toegekend. Aan de plaatsing of positie op de volgordelijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heerenveen hebben deze volgordelijst vastgesteld op grond van de Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en scholen Heerenveen 2026. De volgordelijst is opgesteld aan de hand van de rangschikkingscriteria uit deze beleidsregels en bepaalt de volgorde waarin de prioriterings- en transportverzoeken tussen 1 en 23 oktober 2026 bij de netbeheerder worden ingediend.

Voorlopige volgordelijst

Volgorde	Projectnaam	Projectcategorie	Plaats	Startbouw
1	Kop Skoatterwald	Woningbouw	Heerenveen	januari-27
2	Jubbega 13 woningen 'De oude boerderij'	Woningbouw	Jubbega	juni-27
3	Herontwikkeling Jongbloed locatie Heerenveen	Woningbouw	Heerenveen	juli-27
4	KPN Locatie (Post Lofts) 58 appartementen	Woningbouw	Heerenveen	augustus-27
5	Vernieuwing ABC-complex	Woningbouw	Heerenveen	december-27
6	Ombocht, Akkrum	Woningbouw	Akkrum	januari-28
7	Abe Lenstra Boulevard	Woningbouw	Heerenveen	januari-28
8	Hepkema's Park	Woningbouw	Heerenveen	april-28
9	Nieuwbouw Firda Campus Heerenveen	Onderwijs	Heerenveen	januari-29
10	OBS De Boarne	Woningbouw	Aldeboarn	januari-29
11	Herontwikkeling locatie Beugel	Woningbouw	Heerenveen	januari-29
12	Roerganger	Woningbouw	Heerenveen	juni-29
13	Woonvisie Akkrum-Zuidwest	Woningbouw	Akkrum	januari-30
14	Beroepencampus Kingweg	Onderwijs	Heerenveen	augustus-30
15	Heerenveen West	Woningbouw	Heerenveen	januari-31
16	Herontwikkeling gem. locatie	Woningbouw	Heerenveen	januari-31
17	Herontwikkeling Plint Koornbeursweg	Woningbouw	Heerenveen	januari-31
18	Nieuwehorne21577	Woningbouw	Nieuwehorne	januari-32
19	Kastanjelaan	Woningbouw	Heerenveen	januari-32
20	Buitenbaan 3-5	Woningbouw	Heerenveen	februari-32
21	Heerenveen21582	Woningbouw	Heerenveen	december-32

Reactie en termijn

Belanghebbenden die het niet eens zijn met de positie van een project op de Gemeentelijke volgordelijst kunnen **binnen 10 kalenderdagen** na bekendmaking schriftelijk bezwaar indienen bij het college van

burgemeester en wethouders van de gemeente Heerenveen. Deze termijn is een vervaltermijn. Dit betekent dat, indien er geen bezwaar wordt ingediend binnen deze termijn, het recht vervalt om op te komen tegen de volgordelijst en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of andere aanspraak te baseren.

Voordat u bezwaar indient, verzoeken wij u vriendelijk eerst contact op te nemen met Igor Kalinowski via 14 0513 of duurzaam@heerenveen.nl. Wij lichten dan de totstandkoming van de volgordelijst toe. Dit gesprek kan eventuele onduidelijkheden wegnemen en er mogelijk toe leiden dat het indienen van een bezwaarschrift achterwege kan blijven.

Een bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener
- datum
- een omschrijving van het project waarop het bezwaar betrekking heeft
- de gronden van het bezwaar
- handtekening

Het bezwaarschrift wordt gericht aan:

Gemeente Heerenveen

Postbus 15000

8440 GA Heerenveen

Na afloop van de bezwaartermijn beoordeelt het college de ingediende bezwaren en stelt, indien nodig, een gewijzigde volgordelijst vast.

Schriftelijke toelichting op de toegekende positie

Belanghebbenden kunnen een schriftelijke toelichting op de positie die aan hun project is toegekend op de volgordelijst opvragen. Een verzoek daartoe kan worden ingediend via duurzaam@heerenveen.nl

Bel gerust als u vragen heeft

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan contact op met Igor Kalinowski door te mailen naar duurzaam@heerenveen.nl of te bellen naar 14 05 13.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Burgemeester en wethouders van Heerenveen,

namens het college,

Concerndirecteur