

Bekendmaking voorlopige volgordelijst aanvraag transportcapaciteit gemeente Raalte 2026

Op 10 september jl. heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte de voorlopige volgordelijst vastgesteld. Daarop staan de projecten die de gemeente vanaf 1 oktober zal indienen bij Enexis. Hieronder vindt u de voorlopige volgordelijst.

De posities op de voorlopige volgordelijst zijn bepaald aan de hand van de Beleidsregels aanvraag transportcapaciteit en prioriteit woningbouwprojecten en onderwijshuisvestingsprojecten gemeente Raalte 2026.

Jaartallen	Positie op de volgordelijst	Projectnaam	Locatie	Type	Totaal aantal woningen
2026 t/m 2028	1	De Heege, Holterweg 52 Heeten, splitsing van woningen	Heeten	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	2	Stellingmolen Boerhof Heeten (Molenhof)	Heeten	Woningbouw	28
2026 t/m 2028	3	Broekland 't Broeck fase 5 - deel 1	Broekland	Woningbouw	25
2026 t/m 2028	4	Lierderholthuis fase 3 (LA W.10463 - NU C RTE LDH LIERDERHOLTHUIS FASE3)	Lierderholthuis	Woningbouw	2
2026 t/m 2028	5	Rood voor rood nabij de Boetelersteeg 1 Mariëneem	Mariëneem	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	6	Nieuwbouw vrijstaande woning	Mariëneem	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	7	ten Brinke	Luttenberg	Woningbouw	2
2026 t/m 2028	8	Veldegge Noord Heeten (in uitvoering)	Heeten	Woningbouw	90
2026 t/m 2028	9	Nieuwbouw woning ter hoogte van Ramelerdijk 16	Raalte	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	10	Herontwikkeling Dorpsplein 11 Heeten (café Lowietje)	Heeten	Woningbouw	11
2026 t/m 2028	11	Herontwikkeling Accacialaan 2/ Meidoornlaan 47 te Raalte (De Roef)	Raalte	Woningbouw	34
2026 t/m 2028	12	Franciscushof Zuid, 14 woningen	Raalte	Woningbouw	14
2026 t/m 2028	13	Franciscushof Zuid, 3 woningen	Raalte	Woningbouw	3
2026 t/m 2028	14	Herontwikkeling Almeslosteraat 2 (De Leeren Lampe)	Raalte	Woningbouw	46
2026 t/m 2028	15	Schuurwoning Speelmansweg 21	Heeten	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	16	Erf aan de Zeedijk te Laag Zuthem	Laag Zuthem	Woningbouw	5
2026 t/m 2028	17	Herontwikkeling locatie Spolder te Luttenberg	Luttenberg	Woningbouw	9
2026 t/m 2028	18	Woningbouwontwikkeling Grotestraat 26	Raalte	Woningbouw	8
2026 t/m 2028	19	Broekland 't Broeck fase 5 - deel 2	Broekland	Woningbouw	15



2026 t/m 2028	20	Dorpstraat 69 Heino	Heino	Woningbouw	3
2026 t/m 2028	21	Herontwikkeling erven land-goed Neppelenbroek	Broekland	Woningbouw	2
2026 t/m 2028	22	Herontwikkeling erven land-goed Neppelenbroek	Broekland	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	23	9 appartementen Luttenber	Luttenberg	Woningbouw	9
2026 t/m 2028	24	22 woningen	Raalte	Woningbouw	22
2026 t/m 2028	25	18 appartementen Pauluskerk	Raalte	Woningbouw	18
2026 t/m 2028	26	Drostenkamp	Raalte	Woningbouw	68
2026 t/m 2028	27	Canadastraat 48 en 48A	Heino	Woningbouw	2
2026 t/m 2028	28	Extra woning erf klein Koerkamp ter Borgweg 8 te Luttenberg	Luttenberg	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	29	Radeholte	Raalte	Woningbouw	10
2026 t/m 2028	30	Ontwikkelpotentieel Centrum Raalte	Raalte	Woningbouw	150
2026 t/m 2028	31	Schuurman Raalte	Raalte	Woningbouw	6
2026 t/m 2028	32	Van der Capellenweg Heino	Heino	Woningbouw	207
2026 t/m 2028	33	Raalte - Steege - Noordoost	Raalte	Woningbouw	120
2026 t/m 2028	34	Hofschool	Raalte	School	n.v.t.
2026 t/m 2028	35	Molenwijk 2.0 - Definitiefase	Heino	Woningbouw	190
2026 t/m 2028	36	Woningbouw Luttenberg Oost	Luttenberg	Woningbouw	100
2026 t/m 2028	37	De Berk 2	Heino	Woningbouw	1
2026 t/m 2028	38	De Berk 1	Heino	Woningbouw	1
2029	39	Wisselerf	Broekland	Woningbouw	12
2029	40	Veldeggerweg	Heeten	Woningbouw	5
2029	41	Nieuwbouw OldHeino	Heino	Woningbouw	25
2029	42	Herstructurering Haverstraat Roggestraat Raalte	Raalte	Woningbouw	163
2029	43	Heino Molenweg	Heino	Woningbouw	25
2029	44	Bernadetteschool herontwikkeling oude locatie	Heeten	Woningbouw	30
2029	45	Nieuwbouw Statenhorst	Heino	Woningbouw	63
2029	46	Nieuwbouw Vogelaar	Raalte	School	n.v.t.
2030	47	Nieuwe woningbouwlocatie Laag Zuthem	Laag Zuthem	Woningbouw	30
2030	48	Raalte Noord	Raalte	Woningbouw	930
2030	49	Nieuwbouw woning Pleegsterdijk	Raalte	Woningbouw	1
2031	50	Berghuisweg 1	Heeten	Woningbouw	1
2031	51	Herstructurering Haverstraat Roggestraat Raalte	Raalte	Woningbouw	41
2032	52	Spoorzone Raalte	Raalte	Woningbouw	500
2032	53	Herstructurering Haverstraat Roggestraat Raalte	Raalte	Woningbouw	18

Bent u het niet eens met uw positie?

Dan kunt u binnen tien kalenderdagen (uiterlijk 21 september) na bekendmaking van de voorlopige volgorde lijst schriftelijk een gemotiveerde reactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte. Stuur uw reactie naar stroomnet@raalte.nl. Dit is geen bezwaar in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Als u zich niet kunt vinden in de uitkomst, kunt u binnen dezelfde termijn een kortgedingprocedure aanhangig maken bij de civiele rechter.

Voor vragen kunt u contact opnemen via stroomnet@raalte.nl