

Publicatie volgordelijst aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten gemeente Drechterland

Zaaknummer: 923311

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Drechterland heeft onlangs de Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten gemeente Drechterland vastgesteld.

Op grond van de vastgestelde beleidsregels heeft de gemeente beoordeeld welke woningbouw- en onderwijshuisvestingsprojecten in aanmerking komen voor de werkwijze Eerder Aanvragen. De gemeente heeft hiervoor een volgordelijst opgesteld. Deze lijst geeft aan in welke volgorde de projecten bij netbeheerder Liander worden ingediend.

Beoordelingsproces Voor het opstellen van de volgordelijst zijn de tijdig en volledig ingediende verzoeken beoordeeld, aan de hand van de vastgestelde beleidsregels. Bij de beoordeling van de projecten zijn de stappen uit de beleidsregels toegepast. Daarbij is uitsluitend gebruikgemaakt van informatie die door initiatiefnemers tijdig is ingediend.

De beoordeling is gericht op de toepassing van de rangschikkingscriteria uit de beleidsregels. Daarbij is beoordeeld of de ingediende stukken voldeden aan de indieningsvereisten en voldoende onderbouwing gaven voor de rangschikking op de volgordelijst.

Er is geen zelfstandig onderzoek verricht naar de juistheid van de door initiatiefnemers verstrekte gegevens. Eventuele opmerkingen over de aangeleverde planning vormen geen zelfstandige beoordelingsgrond en hebben geen invloed gehad op de opname van projecten op de volgordelijst.

Daarnaast is niet beoordeeld of de opgegeven woningaantallen passend zijn, of de gemeente uiteindelijk medewerking aan het initiatief verleent, of de omvang van het aangevraagde transportvermogen juist is, dan wel of het aangevraagde transportvermogen technisch noodzakelijk is.

Feitelijke of procedurele onjuistheden en verzoek om heroverweging

Uitsluitend projectontwikkelaars van wie het verzoek op grond van de beleidsregels in behandeling is genomen, kunnen reageren op de volgordelijst.

Indieners kunnen feitelijke of procedurele onjuistheden en een verzoek om heroverweging kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Drechterland via eerderaanvragen@sed-wf.nl. Vermeld in het verzoek in ieder geval het zaaknummer, de naam van het project, het projectadres, de naam en contactgegevens van de projectontwikkelaars en de gronden waarop heroverweging wordt gevraagd.

Het indienen van een verzoek om heroverweging is mogelijk **van 9 september 2026 tot en met 18 september 2026**. Na afloop van deze termijn vervalt de mogelijkheid om een verzoek om heroverweging in te dienen.

Welke informatie kan worden ingediend?

Indieners kunnen uitsluitend schriftelijk melding maken van feitelijke of procedurele onjuistheden in de beoordeling. Hiervan is onder meer sprake indien:

1. tijdig ingediende stukken niet of niet volledig bij de beoordeling zijn betrokken;
2. gegevens onjuist zijn overgenomen;
3. tijdig ingediende stukken onjuist zijn geïnterpreteerd; of
4. de beoordelingscriteria onjuist zijn toegepast.

Indieners kunnen daarnaast een beperkte verduidelijking geven van informatie die zij reeds tijdig hebben verstrekt. Deze informatie mag geen nieuwe feiten, bewijsstukken, argumenten of een gewijzigde onderbouwing bevatten en mag uitsluitend verduidelijken wat reeds uit de tijdig ingediende stukken blijkt. Het is niet toegestaan om nieuwe feiten, bewijsstukken, argumenten of andere informatie aan te dragen die niet reeds tijdig zijn ingediend. Ook is het niet toegestaan de aanvraag, de onderbouwing daarvan of de daarin opgenomen uitgangspunten te wijzigen of aan te vullen. Dergelijke informatie blijft buiten beschouwing bij de beoordeling van het verzoek om heroverweging.

Beoordeling verzoeken om heroverweging

De verzoeken om heroverweging worden beoordeeld aan de hand van de tijdig ingediende stukken, de ingediende reacties en de vastgestelde beleidsregels.

De definitieve volgordelijst wordt naar verwachting op **23 september 2026** vastgesteld en vervolgens bekendgemaakt en gepubliceerd via de gemeentelijke website.

Wat gebeurt er vanaf 1 oktober 2026?

Tussen 1 en 23 oktober 2026 worden de projecten door de gemeente ingediend bij netbeheerder Liander. Dit gebeurt in verschillende tijdblokken. Het tijdblok waarin een project wordt ingediend, is gekoppeld aan het jaar waarin de bouw naar verwachting start.

Meer informatie over de werkwijze Eerder Aanvragen vanaf 1 oktober 2026 vindt u op de website van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten: <https://vng.nl/artikelen/aan-de-slag-met-eerder-aanvragen>. Na indiening beoordeelt de netbeheerder de ingediende aanvragen. De netbeheerder bepaalt op basis van de geldende regels en de beschikbare transportcapaciteit of en wanneer een project in aanmerking komt voor transportcapaciteit of prioriteit.

Let op

Een plaats op de volgordelijst geeft geen garantie op transportcapaciteit of prioriteit. Ook biedt de volgorde op de lijst geen zekerheid over het moment waarop een project daadwerkelijk kan worden aangesloten.

Positie volgordelijst	Naam project	Locatie	Aantal woningen / scholen
1	De Schelling	Sportvelden Schellinkhout (nabij Havenweg)	61
2	Plan Westwijzer	Dr Nuijensstraat 74, Westwoud	13
3	Oosterblokker perceel nr. 476 en perceel-nr. 309	Schuin tegenover Woningbouwplan OosterWeelde, Oosterblokker	2
4	Vervangende nieuwbouw RKBS Jozef-school	Sint Lucasstraat 2, Venhuizen	1
5	Plan Claij	Tussen Bangert en Noorderdracht, Oosterblokker	90
6	Plan Zuiderdracht 21-23	Zuiderdracht achter 21 en 23, Oosterblokker	50
7	Plan Hooge Hout	Plangebied fase 1 ten zuiden van de Oosterwijzend tot en met het bedrijverterrein De Wijzend. ten oosten van Housterweg 3 t/m Housterweg 5. inclusief een ontwikkelveld ten zuiden van Housterweg 4A, Hoogkarspel.	1000
8	Weidezicht	Oosterblokker 166, Oosterblokker	16
9	Zuiderhof	Zuiderdracht 22, Oosterblokker	6
10	Oosterblokker DTL L 1152	DTL/L/1152, Oosterblokker	16
11	Herhuisvesting OBS 't Padland	Padland 2, Venhuizen	1
12	Plan WuiverWeide	Het Wuiver, Wijdenes	76
13	Basisschool 1 De Hooge Hout	Plangebied ten zuiden van Housterweg 4A te Hoogkarspel	1
14	Tijdelijke supermarkt De Hooge Hout	Plangebied tussen Housterweg 5 en hoek Slimweg 16 en 16B langs de Housterweg te Hoogkarspel	1