

## Mandaatbesluit Wageningen Huisvestingsvergunning 'WoningNet' 2025-2029

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen;

overwegende dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen bevoegd is om een aanvraag om een huisvestingsvergunning in behandeling te nemen en daarop te beslissen;

dat in de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029 (hoofdstuk 2) is opgenomen in welke gevallen een huisvestingsvergunning nodig is voor het in gebruik nemen van een nieuw te bouwen voor verkoop bestemde woonruimte met een koopprijs in het betaalbare segment.

dat het vanwege efficiëntie wenselijk is om de directeur van WoningNet (kvk-nummer: 30171204), gevestigd te Utrecht namens het college te laten beslissen op een aanvraag om een huisvestingsvergunning voor een nieuwbouwwoning in het betaalbare koopsegment;

gelet op het bepaalde in afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 19 van de Huisvestingswet 2014 en artikel 8, lid 5 van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029;

besluit:

vast te stellen het Mandaatbesluit Wageningen Huisvestingsvergunning 'WoningNet' 2025-2029

### Artikel 1 Mandaat

1. Het college verleent mandaat aan de directeur van WoningNet om namens het college bevoegdheden uit te oefenen.
2. Het verleende mandaat betreft het in behandeling nemen en besluiten op een aanvraag om een huisvestingsvergunning, zoals bedoeld in de artikelen 15 tot en met 17 van de Huisvestingswet 2014 en artikel 14 van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029;
3. Bij de uitoefening van het aan hem verleende mandaat neemt de directeur van WoningNet de bij dit besluit behorende en onlosmakelijk daarmee verbonden werkafspraken in acht, alsmede algemene instructies en instructies per geval van het college als bedoeld in artikel 10:6, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

### Artikel 2 Ondermandaat

1. De directeur van WoningNet kan de bevoegdheden, genoemd in artikel 1, in ondermandaat opdragen aan medewerkers van WoningNet.
2. Het bepaalde in dit besluit is van overeenkomstige toepassing op de uitoefening van bevoegdheden in onder mandaat.

### Artikel 3 Inwerkingtreding en citeerwijze

1. Dit besluit treedt in werking bij inwerkingtreding van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029.
2. Dit besluit wordt aangehaald als Mandaatbesluit Wageningen Huisvestingsvergunning 'WoningNet' 2025-2029.

*Het college van burgemeester en wethouders van Wageningen*

*Aldus vastgesteld op 31 maart 2026*

*de secretaris,  
T. de Bruijn*

*de burgemeester,  
F. Vermeulen*