

## **Gemeente Zoetermeer – Publicatie van voornemen tot het aangaan van een huurovereenkomst voor twee sportvelden aan de Heuvelweg 7 te Zoetermeer**

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot het sluiten van een huurovereenkomst voor twee sportvelden gelegen aan de Heuvelweg 7 (2716 DZ) te Zoetermeer met een grootte van circa 12.800 m<sup>2</sup>, kadastraal bekend als Gemeente Zoetermeer, sectie F nummer 1856 (gedeeltelijk) aan de Zuid-Hollandse Cricket Club.

De gemeente Zoetermeer meent dat de Zuid-Hollandse Cricket Club de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) huur van voormelde sportvelden. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- De Zuid-Hollandse Cricket Club gaat deze sportvelden slechts een gedeelte van de week huren, op de overige momenten worden de sportvelden verhuurd aan voetbalvereniging SV DWO. Vanwege het gezamenlijk gebruik van deze sportvelden, is samenwerking tussen twee partijen van belang, in dit geval zijn beide partijen al langer met elkaar in contact en hebben goede gezamenlijke afspraken kunnen maken.
- De Zuid-Hollandse Cricket Club is bereid om een investering te doen aan de gehuurde sportvelden.
- Voetbalvereniging SV DWO, op dit moment huurder van de sportvelden, is alleen bereid om de sportvelden beschikbaar te stellen voor gezamenlijk gebruik, indien dit voor de Zuid-Hollandse Cricket Club is.

### **Vervaltermijn**

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding procedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).