

## Publicatie ontwerpbestemmingsplan Zesde Tochtweg 2a

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen maken bekend dat zij op 23 mei 2023 hebben ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan Zesde Tochtweg 2a.

### *Plan voor de Zesde Tochtweg 2a*

De vestiging van het aan de glastuinbouw verbonden loonbedrijf is in strijd met het bestemmingsplan, omdat alleen bedrijven in milieucategorie 1 en 2 zijn toegestaan, terwijl het bedrijf onder milieucategorie 3.1 valt. Bij afwijking is vestiging mogelijk wanneer wordt aangetoond dat het bedrijf milieutechnisch inpasbaar is. In deze herziening van het bestemmingsplan wordt dit aangetoond. Gelijktijdig wordt een bedrijfswoning mogelijk gemaakt in het bebouwingslint. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een beschikbaar contingent in het kader van de ruimte-voor-ruimteregeling in verband met een sanering van een sierteeltbedrijf aan het Noordeinde 4 in Waddinxveen.

*Via de website van de gemeente kunt u het ontwerpbestemmingsplan bekijken*

Vanaf 1 juni 2023 kunt u op de gemeentelijke website [www.waddinxveen.nl/bestemmingsplannen](http://www.waddinxveen.nl/bestemmingsplannen) het ontwerpbestemmingsplan vinden met een uitgebreide uitleg op het plan. Ook vindt u hier de verbeelding en de regels die erbij horen. Hier is ook het ontwerpbesluit Hogere Waarden te vinden, dit ligt tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage. Een andere mogelijkheid voor het bekijken van het ontwerpbestemmingsplan is via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IMRO.0627.ZesdeTochtweg2a-0301).

*U kunt tot en met 12 juli 2023 reageren op het ontwerpbestemmingsplan*

U kunt tot en met 12 juli 2023 schriftelijk of mondeling uw zienswijze indienen over het ontwerpbestemmingsplan. U kunt uw brief sturen aan de gemeenteraad van de gemeente Waddinxveen, Postbus 400, 2740 AK Waddinxveen. Benoem in de aanhef van uw brief 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Zesde Tochtweg 2a'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met K. van der Starre via [k.vanderstarre@waddinxveen.nl](mailto:k.vanderstarre@waddinxveen.nl) of X. Leenheer via [x.leenheer@waddinxveen.nl](mailto:x.leenheer@waddinxveen.nl) of telefonisch 140182).

Voor meer informatie over deze publicatie en het ontwerpbestemmingsplan kunt u contact opnemen met K. van der Starre of X. Leenheer.