

## Vastgesteld bestemmingsplan “Vronermeerweg 27 en 27a in Sint Pancras”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan “Vronermeerweg 27 en 27a in Sint Pancras” op 17 september 2019 ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Wat houdt dit bestemmingsplan en besluit in?

Het plangebied van dit bestemmingsplan betreft het tuincentrum en de bijbehorende bedrijfswoning aan de Vronermeerweg 27 en 27a te Sint Pancras. Het voorliggende bestemmingsplan is enerzijds gericht op het vastleggen van de bestaande situatie. Daarnaast is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om het plangebied te transformeren naar een woonfunctie.

### Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 16 oktober 2019 tot 27 november 2019 ter inzage in “De Binding” huis van de gemeente, Bosgroet 2 te Zuid-Scharwoude. Ook is het vastgestelde bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plannummer is NL.IMRO.0416.BPSP2012part005-va01).

### Hoe kunt u reageren?

Tijdens de bovengenoemde inzagetermijn kan een belanghebbende een beroepschrift indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

1. Een belanghebbende die tijdig zijn zijnswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
2. Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
3. Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)

Langedijk, 15 oktober 2019

Burgemeester en wethouders van Langedijk