

Ontwikkeling gronden gelegen aan Dennenlaan 14-16 te Zwanenburg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer maken op grond van het bepaalde in artikel 6.24 derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 9 juli 2019, onder registratienummer 2019.0036227, hebben besloten tot het aangaan van een anterieure overeenkomst van grondexploitatie ex artikel 6.24 lid 1 Wro met AKM-REALES B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te Barendrecht, inzake het verlenen van medewerking aan de (her)ontwikkeling van:

1. het appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie A, complexaanduiding 10524-A, appartementsindex 1; en
2. het appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie A, complexaanduiding 10524-A, appartementsindex 2, beide deel uitmakende van het gebouw gelegen te Zwanenburg, plaatselijk bekend Dennenlaan 14 – 16, 1161 CR Zwanenburg, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie A nummer 9545, groot 2.448 m² en aangrenzende percelen deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie A nummer 9546 (gedeeltelijk), groot circa 257,7 m², ten behoeve van een bouwplan om de bestaande kantoorlocatie te (her)ontwikkelen naar woonlocatie met bijbehorende parkeergelegenheid, zulks door sloop van de bestaande opstallen en nieuwbouw van een woongebouw verdeeld over 4 bouwlagen, omvattende 25 koopappartementen deels met balkon, 44 parkeerplaatsen en 4 voortuinen op de begane grond met private buitenruimte.

In de op 11 juli 2019 gesloten overeenkomst zijn onder meer afspraken gemaakt over het bouwplan, de locatie-eisen en het verhaal van de door de gemeente te maken kosten voor de ontwikkeling en realisatie van het project op de ontwikkelaar.

Zakelijke beschrijving ter inzage.

Conform het bepaalde in artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt vanaf 18 juli 2019 gedurende zes weken een zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ter inzage bij de informatiebalie van het Raadhuis in Hoofddorp. De overeenkomst zelf ligt niet ter inzage.

De zakelijke inschrijving is ook te vinden op deze website.

Geen reacties mogelijk.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroepen worden ingediend.