

Vaststelling bestemmingsplan “St. Annaparochie – Partiële herziening Perifere detailhandel”, gemeente Waadhoeke

De gemeenteraad van Waadhoeke heeft op 13 juni 2019 het bestemmingsplan “St. Annaparochie – Perifere detailhandel” ongewijzigd vastgesteld.

Plangebied

Binnen de bedrijfsbestemming van het geldende bestemmingsplan St. Annaparochie (2016) is voor een aantal percelen de aanduiding “detailhandel perifeer” opgenomen. Op de percelen is de aanduiding meegenomen om een fietsenhandel mogelijk te maken. Onbedoeld is de begripsomschrijving bij deze aanduiding de mogelijkheid gecreëerd om ook een supermarkt mogelijk te maken op de percelen. Een mogelijk toekomstig verzoek tot het beginnen van een supermarkt op één van deze locaties wordt niet als wenselijk beschouwd volgens de structuurvisie St. Annaparochie: “*Supermarkten hebben een functie als publiekstrekker en vormen als zodanig een belangrijk element van het kernwinkelapparaat. Zij moeten dan ook in of in de directe omgeving van het kernwinkelgebied blijven/worden gevestigd.*”

Om dit ook daadwerkelijk te voorkomen is een adequaat toetsingskader gewenst. Dit toetsingskader is gevonden door de vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan.

Heeft u vragen?

Voor algemene informatie over het bestemmingsplan kunt u bellen met de afdeling Omgeving (0517 380380). Voor vragen omtrent bouwen, verbouwen of gebruik vraagt u naar de afdeling Veiligheid, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VVTH). Dit kan op werkdagen tussen 8:30 en 17:00 uur.

U kunt het bestemmingsplan bekijken

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken bij de informatiebalie van het gemeentehuis in Franeker, op werkdagen tussen 8:30 en 13:00 uur, 's middags op afspraak en op donderdag tot 20:00 uur. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen, via de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1949.BPSTAnnaPH2019-VAS1.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

U kunt in beroep gaan tegen het bestemmingsplan. Vanaf 18 juli 2019 tot en met 28 augustus 2019 loopt de beroepstermijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep indienen kan binnen zes weken tot en met 28 augustus 2019. U kunt alleen in beroep gaan als:

- u een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend;
- u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- én u belanghebbende bent. U bent belanghebbende als uw belang rechtstreeks bij het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is betrokken. Of u belanghebbende bent wordt getoetst aan de wet.

U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet meteen ingaat?

Dan kunt u om een ‘voorlopige voorziening’ vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het bestemmingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.