

## Ontwerp-omgevingsvergunning 'Ede, kavel 41a bedrijventerrein A12'

Zaakcode 2018W1414

U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning met buitenplanse afwijking (op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo) van het bestemmingsplan 'Ede-West 2009', met nummer NL.IMRO.0228.PB2019EDEW0002-0201, en de daarbij behorende stukken van donderdag 18 juli 2018 tot en met woensdag 28 augustus 2019 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie [www.ede.nl/openingstijden](http://www.ede.nl/openingstijden). Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) waar u het plan kunt inzien.

### *Gebied en gevolg*

Het gebied waar dit plan over gaat ligt tussen de Schutterweg, Boylestraat, Bonnetstraat en Rijksweg A30 in Ede. Het betreft kavel 41a van bedrijventerrein A12. Het plan maakt het mogelijk dat zich een duurzaam benzineservicestation vestigt op het perceel. Hiervoor is het noodzakelijk dat af wordt geweken van de voorgeschreven minimale bouwhoogte, minimale bebouwingspercentages die gelden voor het perceel; deze bouwhoogte en percentages worden namelijk niet gehaald. Tevens wordt afgeweken van de toegestane bedrijfstypen.

### *Zienswijze*

Tijdens de inzageperiode kunt u een schriftelijke zienswijze over het plan sturen aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 9024, 6710 HM Ede. Het indienen van een elektronische zienswijze, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw zienswijze mondeling door te geven belt u het team Vergunningverlening van de Omgevingsdienst de Vallei, (088) 116 9900.