

\Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan 'Villa De Proosdij'

Burgemeester en wethouders van Voerendaal maken bekend dat op 13 december 2018 de gemeenteraad het bestemmingsplan "Villa De Proosdij" heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Klimmenderstraat 2 en Putweg 2 te Klimmen en regelt de (her)bestemming van de cultuurhistorische bebouwing met bijbehorende gronden. Daarbij zijn de geldende vergunningen leidend. De in het bestemmingsplan op grond van de toegekende bestemming Gemengd toegelaten functies hebben betrekking op horeca, kunst/cultuur/expositie/trouwlocatie, onzelfstandige detailhandel en Bed en Breakfast alsmede de inrichting van een openbare tuin. Het bestemmingsplan is bij vaststelling ten opzichte van het ontwerpplan in die zin gewijzigd dat de wijzigingsbevoegdheid om een Romeinse Wachtoren te realiseren is vervallen.

\Ter inzage en beroep

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 20 juni 2019 gedurende 6 weken tijdens de openingstijden ter inzage bij het klantcontactcentrum van de gemeente Voerendaal, Raadhuisplein 1. U kunt de stukken ook inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft identificatienummer: NL.IMRO.0986.BPVillaDeProosdij-VG01.

\Beroep

Als u belanghebbende bent en eerder op tijd een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan heeft ingediend of kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest op tijd een zienswijze in te dienen, kunt u gedurende de 6 weken dat het plan ter inzage ligt beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet gedagtekend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

\In werking

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Als u beroep heeft ingesteld of anderszins partij bent in de beroepszaak en u vindt dat er dringende redenen zijn om alvast een voorlopig oordeel van de rechter (een voorlopige voorziening) te vragen over het bestemmingsplan, dan kunt u dit kenbaar maken via een schriftelijk en gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening. Dit verzoek kunt u sturen naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op bovengenoemd adres. Als u een dergelijk verzoek heeft gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat de Voorzitter een beslissing op uw verzoek heeft genomen.

Voerendaal 19 juni 2019, Burgemeester en wethouders gemeente Voerendaal